

СДЕЛАЙ ПРАВИЛЬНЫЙ ВЫБОР



Бюллетень для голосования
Общего собрания собственников МКД
по адресу: г. Новосибирск, ул. _____,

№ кв. _____

Ф.И.О. собственника квартиры/помещения (полностью)

Общая площадь квартиры/помещения, составляет _____ кв. м. Доля в праве _____%

Документ подтверждающий право собственности: _____

Серия _____ Номер _____ от «___» _____ г.

Решения собственника по вопросам, поставленным на голосование

Свой выбор отметьте знаком «V»:

1. С «___-» _____ 2015 г. производить начисление оплаты за коммунальные услуги по каждому собственнику помещений в многоквартирном доме ул. Большая, _____, исходя из фактически потребленного собственником помещения объема коммунальной услуги. Оплату производить непосредственно поставщику соответствующей коммунальной услуги.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. С «___» _____ 2015 г. выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией и заключить договор управления (Приложение № 1 к настоящему решению) с ООО Управляющая компания «Профессиональный подход» (630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук, 238 ИНН/КПП 5402570313/540201001 ОГРН 1135476178738). Установить следующий размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере _____ руб./м² в месяц согласно Приложению № 2 к договору управления.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. В связи с неудовлетворительным исполнением условий, ранее заключенного договора на управление многоквартирным домом, отказаться от исполнения такого/таких договоров и расторгнуть указанный договор/договоры с «01» сентября 2015 г. и поручить ООО Управляющая компания «Профессиональный подход» (630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук, 238 ИНН/КПП 5402570313/540201001 ОГРН 1135476178738), а также в орган исполнительной власти города Новосибирска, ранее управляющей организации, передать ООО Управляющая компания «Профессиональный подход» (630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук, 238 ИНН/КПП 5402570313/540201001 ОГРН 1135476178738) пакет технической документации многоквартирного дома по акту приема-передачи, не позднее срока, установленного частью 10 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении последующих собраний и о результатах проведенных собраний – путем размещения информации в общедоступных местах – на лестничных площадках первого этажа каждого подъезда и/или на сайте www.resident-service.ru/

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Определить место хранения Протоколов, Решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, значимых для управления общим имуществом собственников документов – в помещении управляющей компании по адресу г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук, 238.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Уполномочить ООО Управляющая компания «Профессиональный подход» (630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук, 238 ИНН/КПП 5402570313/540201001 ОГРН 1135476178738) на заключение от имени собственников помещений на передачу в пользование общего имущества / части общего имущества третьим лицам.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Утвердить порядок оформления решения настоящего общего собрания – путем составления протокола по форме Приложения № 2 к настоящему решению и утвердить порядок подведения итогов голосования по вопросам, поставленным на повестку дня – путем арифметического подсчета голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, при этом количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, определяется в соответствии со ст. 37 и 48 Жилищного Кодекса РФ.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подписанием настоящего решения я выражаю акцепт на заключение договора управления многоквартирным домом (Приложение № 1 к настоящему решению) с ООО Управляющая компания «Профессиональный подход» (630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук, 238 ИНН/КПП 5402570313/540201001 ОГРН 1135476178738).

Подпись _____ / _____ / Дата заполнения: « ____ » _____ 2015 г.

Контактный телефон собственника _____

Электронная почта собственника _____