

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата подведения итогов общего собрания: 27 февраля 2017 г.

Место проведения собрания: г.Новосибирск, ул.Плановая, д.50.

Дата проведения общего собрания: с 8 Февраля 2017 г. по 27 Февраля 2017 г.

Вид, форма и время проведения собрания: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Плановая, дом № 50, проведенное в форме очно-заочного голосования.

Инициатор общего собрания:

1. Фискович Марина Георгиевна
2. Персина Елена Владимировна
3. Крамаров Виталий Геннадьевич

Лица, принявшие участие в общем собрании: 279 собственников.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: Отсутствуют

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 17 058,50 голосов (1 м² площади жилого или нежилого помещения – 1 голос).

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие 13 654,93 голоса.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 17 058,50 м².

Кворум общего собрания для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания имеется.

Повестка дня общего собрания:

1.Избрание

Председатель общего собрания – Фискович Марина Георгиевна

Секретарь общего собрания – Персина Елена Владимировна

Члены счетной комиссии – Крамаров Виталий Геннадьевич, Бертякова Виктория Александровна

2.Наделение полномочиями ООО УК "Профподход" заключать от имени собственников многоквартирного дома №50 по ул.Плановая договоры пользования общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома под станцию сотовой связи ОАО Билайн на следующих условиях:

- установить размер платы за использование общего имущества многоквартирного дома под станции сотовой связи с одного оператора связи - 40 000 руб. в месяц;
- установить расходы и вознаграждение ООО УК "Профподход" за деятельность по заключению и исполнению договоров пользования общим имуществом в размере 25% от суммы договора;
- резервирование денежных средств на общедомовые нужды, полученных ООО УК "Профподход" от пользования общим имуществом третьими лицами до решения собственников жилых и нежилых помещений на общем собрании собственников.

По вопросу №1 повестки дня общего собрания **предложено:**

Избрать Председателем общего собрания – Фискович Марина Георгиевна

Секретарь общего собрания – Персина Елена Владимировна

Члены счетной комиссии – Крамаров Виталий Геннадьевич, Бертякова Виктория Александровна и наделить их полномочиями по подведению итогов общего собрания, составлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

По вопросу №1 повестки дня общего собрания собственники помещений решили:

«за» - 12 102,2 голосов

«против» - 1 054,10 голосов

«воздержался» - 499,23 голосов

«не приняли решение по вопросу» - 0 голосов.

Избрать Председатель общего собрания – Фискович Марина Георгиевна

Секретарь общего собрания – Персина Елена Владимировна

Члены счетной комиссии – Крамаров Виталий Геннадьевич, Бертякова Виктория Александровна и наделить его полномочиями по подведению итогов общего собрания, составлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня общего собрания предложено:
Наделить полномочиями ООО УК "Профподход" заключать от имени собственников многоквартирного дома №50 по ул.Плановая договоры пользования общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома под станцию сотовой связи ОАО Билайн на следующих условиях:

- установить размер платы за использование общего имуществом многоквартирного дома под станции сотовой связи с одного оператора связи - 40 000 руб. в месяц;
- установить расходы и вознаграждение ООО УК "Профподход" за деятельность по заключению и исполнению договоров пользования общим имуществом в размере 25% от суммы договора;
- резервировать денежные средства на общедомовые нужды, полученные ООО УК "Профподход" от пользования общим имуществом третьими лицами до решения собственников жилых и нежилых помещений на общем собрании собственников.

По вопросу № 2 повестки дня общего собрания собственники помещений решили:

«за» - 11 500,1 голосов

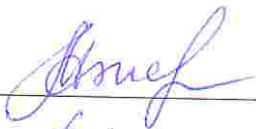
«против» - 1552,4 голосов

«воздержался» - 548,43 голосов

«не приняли решение по вопросу» - 54 голосов.

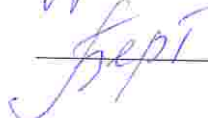
Наделить полномочиями ООО УК "Профподход" заключать от имени собственников многоквартирного дома № 50 по ул. Плановая договоры пользования общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома под станцию сотовой связи ОАО Билайн на следующих условиях:

- установить размер платы за использование общего имуществом многоквартирного дома под станции сотовой связи с одного оператора связи - 40 000 руб. в месяц;
- установить расходы и вознаграждение ООО УК "Профподход" за деятельность по заключению и исполнению договоров пользования общим имуществом в размере 25% от суммы договора;
- резервировать денежные средства на общедомовые нужды, полученные ООО УК "Профподход" от пользования общим имуществом третьими лицами до решения собственников жилых и нежилых помещений на общем собрании собственников.

Председатель общего собрания  Фискович Марина Георгиевна

Секретарь общего собрания  Персина Елена Владимировна

Члены счетной комиссии  Крамаров Виталий Геннадьевич

 Берткова Виктория Александровна